資料：ＨＰ告知

ＪＲＡ福島競馬場内におけるサービス施設事業者公募のお知らせ

2026 年 11 月 16 日

ＪＲＡ福島競馬場スタンド内でのサービス施設事業者を以下のとおり募集いたします。

１．公募区画および条件

【公募区画】

スタンド 5 階　502 号売店　※馬主来賓エリア　【店舗総面積　24.900 ㎡】
売店施設 1 区画（1 店舗）

スタンド 5 階　レストラン　サザンクロス跡地　【店舗総面積　300.06 ㎡】
食堂施設 1 区画（1 店舗）

【公募条件】

（１） 福島競馬開催日（年間 20 日）において営業ができること。
（上記日数は 2027 年の場合）

（２） 2027 年 4 月 10 日（第 1 回福島競馬初日）より営業を開始できること。

（３） 法人格（株式会社、合同会社、一般社団法人等）を有していること。

（４） 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続開始の申し立て又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。

（５） 租税の滞納がないこと。

（６） 暴力団等の反社会的勢力(「企業が反社会的勢力による被害を防止するための指針（平成 19 年 6 月 19 日防犯対策閣僚会議幹事会申合せ)」において、暴力、威力又は詐欺的手法を駆使して経済的利益を追求する集団又は個人をいう。）と関与する者でないこと。

（７） 決済手段のひとつとしてキャッシュレスを導入すること。

（８） 公募開始時点で、提案する業態に 3 年以上の営業実績があること。

（９） 契約期間は有期とする。

（１０)契約にかかる内容については別途協議とする。

２．応募方法

（１）３ページ目以降の出店申込書に、必要事項をご記入のうえ、添付書類とともに申込書送付先へご送付ください。（書類不備は受付と認められません）
公募受付期間：2026 年 12 月 19 日(土曜)～2027 年 1 月 6 日(水曜)　必着

（２）応募受付に先立ち、説明会を行います。当日は施設に関する資料等を配布します。

説明会実施日時：2026 年 12 月 18 日(金曜)　14：00～

説明会実施場所：福島県福島市松浪町 9-23　ＪＲＡ福島競馬場

注記：説明会に参加される方は下記受付アドレスへ「参加業者名」「参加人数」をご連絡下さい。

なお、説明会への参加は公募必須条件ではありません。

（３）申込業者との面談を行います。

面談日：別途協議（2027 年 1 月中旬を予定）

面談では、「ショップデザインイメージ」「販売品目・価格」「運営管理」「衛生管理」「営業オペレーション」等について説明を求めますので、必要に応じた資料を準備ください。

（４）厳正な審査のうえ、2027 年 1 月 29 日（金曜）までに結果をご連絡いたします。

３．申込書送付先・問合せ先

〒183-0024　東京都府中市日吉町 1-1 JRA 東京競馬場内

一般財団法人競馬共助会　事業部　事業課

ＪＲＡ福島競馬場内サービス施設公募係　　担当/菊田・藤本

注記：問合せについては下記アドレスにメールにて受け付けます。

（電話での問い合わせにはお答えできませんのでご了承下さい）

受付アドレス： koubo_jigyobu@k-kyojokai.or.jp

※ 受理日	※
※ 受理番号	※
会社名	
店舗名	

※印欄は記入しないでください。

出　店　申　込　書

年　　月　　日

一般財団法人競馬共助会　殿

公募内容を了承の上、下記の通り出店したいので申し込みます。なお、この申込に対し、貴社が文書による承諾をしたときに出店の約束が成立したものといたします。

また、下記事項が正確であることを誓約し銀行取引・信用上の問題は一切ないことを確約いたします。

所在地（住所）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

会社名（店名）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

代表者名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿印

<table>
<tr><td rowspan="2">申込区画</td><td>施設名</td><td colspan="2">JRA福島競馬場</td><td>区　画</td><td colspan="2">5F　レストラン</td></tr>
<tr><td>業種
業態</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>会社名
（店　名）</td><td colspan="6">（フリガナ）</td></tr>
<tr><td>所在地</td><td colspan="6">（フリガナ）
〒</td></tr>
<tr><td rowspan="2">代表者名
又は店主名</td><td colspan="6">（フリガナ）
氏　　名　　年　月　日生</td></tr>
<tr><td colspan="6">（フリガナ）
住　　所　　TEL　　（　　）</td></tr>
<tr><td>連絡先</td><td colspan="6">担当部署　　連絡責任者　　直通電話　　（　　）</td></tr>
<tr><td>創業及び
資本金</td><td colspan="3">創業　　西暦　　年　月　日</td><td colspan="3">払込資本金　　千円</td></tr>
<tr><td>主要取引
金融機関</td><td colspan="6">1.　　2.　　3.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">希望営業種目</td><td rowspan="2">営業
種目</td><td rowspan="2"></td><td>取扱品目</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>比　率</td><td>%</td><td>%</td><td>%</td><td>%</td><td>%</td></tr>
<tr><td>従業員数
（全　社）</td><td colspan="6">1.正社員　　名　　2.パート　　名</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>希望契約条件</td><td colspan="11">※　別途協議</td></tr>
<tr><td>営業可能時間</td><td colspan="4">：　　～　　：</td><td colspan="3"></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">開業資金の調達方法と使途</td><td rowspan="6">調達方法</td><td>手持ちの資金</td><td colspan="2">千円</td><td rowspan="6">使途</td><td>敷金</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>増資・資産売却等</td><td colspan="2"></td><td>内装工事費</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>借入金</td><td colspan="2"></td><td>什器・備品費</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>その他</td><td colspan="2"></td><td>その他</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>計</td><td colspan="2"></td><td>計</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">借入金内訳及びその返済方法</td><td colspan="3">借入先</td><td colspan="3">借入金</td><td colspan="5">利息</td></tr>
<tr><td colspan="3">1.</td><td colspan="3">1.　千円</td><td colspan="5">1.年利　%</td></tr>
<tr><td colspan="3">2.</td><td colspan="3">2.　千円</td><td colspan="5">2.年利　%</td></tr>
<tr><td colspan="6">返済方法</td><td colspan="5">全額返済予定日</td></tr>
<tr><td colspan="6">1.</td><td colspan="5">1.　年　月</td></tr>
<tr><td colspan="6">2.</td><td colspan="5">2.　年　月</td></tr>
<tr><td rowspan="11">損益予想（平均年額）</td><td colspan="2">科目</td><td>第一年次（年額）</td><td>第二年次（年額）</td><td>第三年次（年額）</td><td colspan="5">摘要</td></tr>
<tr><td colspan="2">売上高①</td><td>年額　千円</td><td>年額　千円</td><td>年額　千円</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">売上原価②</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">売上総利益①－②＝③</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">営業費用④</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">営業費用内訳</td><td>契約料</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>人件費</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>経費</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>減価償却費</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>支払利息</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>その他の費用</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">損益③－④</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>第1年次売上高見込</td><td colspan="11">開催時
平均客単価（　　円）×客数（　　人）×営業日数（ 20 日）＝　　千円</td></tr>
<tr><td>売上見込（年額）</td><td colspan="3">千円／年</td><td>予想従業員数</td><td colspan="7">社員　　人　ｱﾙﾊﾞｲﾄ　　人</td></tr>
</table>

JRA 施設への 出 店 経 験	現在既に JRA 及び関連会社の物件に出店をされていますか？ ・出店　有（名称　　）　・出店　無

	主要営業店名	業　種	営 業 面 積 （㎡）	店員数 （人）	年度 年間売上高	所　在　地 （市・駅）
現在営業している店舗の所在地、営業面積等の概要（主な５店舗）	1.					
	2.					
	3.					
	4.					
	5.					

最近３ヶ年間の総売上高

年度	千円	（昨対比　　％）	店舗数	店
年度	千円	（昨対比　　％）	店舗数	店
年度	千円	（昨対比　　％）	店舗数	店

主な取引先（仕入れ先等）

1. ..... 4. .....

2. ..... 5. .....

3. .....

資　産　状　況	1. 法人の場合は最近２ヶ年間の決算書を添付して下さい。 2. 個人の場合は、次の各号にご記入下さい。（　　年　　月現在） （１）　固定資産評価額　　千円 （２）　預金現在高　　千円 （３）　借入れ残高　　千円 （４）　株式及び証券その他　　千円

出店にあたっての御社のお考えと、出店した場合の自店舗の特徴についてお書き下さい。

（スペースが不足の場合は継紙か別紙も可）

販売品目（メニュー）及び単価

（主力品目から詳細にお書き下さい。）

販 売 品 目	特　　色	対象客層	単　　価	全売上高に 占める割合

販 売 対 策

顧 客 対 象	固定客確保の対策
	新規客づくりの対策
販 売 促 進	方　　針 予定広告宣伝費　　千円（売上対比　　%）
サ ー ビ ス	顧客等へのサービスの留意点
店長の選考方法 及び資質能力等	
店 員 教 育	教育方針

特殊内装設備の有無
（有ならば内容を簡単に明記のこと）

特殊設備必要の有無（その他要望事項等）
有・無（有ならば具体的に明記のこと）

営業戦略、店舗業態の特徴等について具体的にお書き下さい。

記入上の注意

１．現在の営業店舗の主な５店について記入して下さい。
また最終頁に出店予定店に最も形態の近い最新店舗の写真をご貼布下さい。
２．年度売上は各社の会計年度を単位にして下さい。
３．営業種目及び取扱品目は、当方の承諾なしには変更できません。
４．営業種目及び取扱品目は、具体的に記入して下さい。
５．経費は管理費、宣伝費、旅費交通費、通信費、保険料等を含んだものとして下さい。
６．出店の決定は後日書面にて通知いたします。
７．出店申込書及び添付書類は一切お返し致しませんのでご了承下さい。
８．本書記入事項及び添付書類は漏洩致しません。
９．**添付書類：①過去２年間の決算書、②商業謄本 ③代表者の略歴書（任意書式）、④会社案内 ⑤提案書**

写　真　貼　布　用

正

面

内

部

写真の店舗名　：　　（撮影時期　　年　　月）

連帯保証人調書

住　　所	
氏　名（年齢）	（　　歳）
職　業（役職）	（　　）
経営又は勤務先	社　名
	会社所在地
	経営又は勤務年数　　年
	年　商　　円（　　年度）
所　　得	年　収　　円
資　　産	自　宅　　所在地 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ （ﾏﾝｼｮﾝ・一戸建）　（自己名義・家族名義・賃貸） 土地　　㎡　／　建物　　㎡
	その他　土地　　㎡ 建物　　㎡
	預貯金　　万円
	有価証券　　万円（時価・額面）
その他特記事項	